

**Raportul procedurii de achiziție
pentru**

**“CONSTRUIRE HALA CU FUNCȚIUNEA DE DEPOZITARE ȘI PRODUCȚIE
NEPOLUANTĂ, REALIZARE PLATFORME BETONATE, CIRCULAȚII CAROSABILE ȘI PIETONALE,
REFACERE TALUZ CANAL ANIF ÎN ZONA DE INTERVENȚIE, BRANȘAMENTE ȘI UTILITĂȚI,
AMPLASARE ECHIPAMENTE TEHNICE ÎN EXTERIOR, DEMOLARE PLATFORME BETONATE”**

RESILUX RECYCLING ROMANIA S.R.L., societate cu răspundere limitată, constituită și organizată în conformitate cu legea română, având sediul social principal în Sat Dascălu, Comuna Dascălu, Calea BUCUREȘTI, Nr. 63, Camera nr. 1, Etaj 2, Județ Ilfov, Cod poștal 77075, fiind înscrisă la Oficiul Registrului Comerțului din ILFOV sub nr. J23/3229/19/05/2022, cod unic de înregistrare 46159714, reprezentată de Daniela Grosu, în calitate de Imputernicita, (“Beneficiarul”)

Persoane de contact:

TUDOR BUSUIOC, tel.: +40 770 493 011; email: tudor.busuioc@resilux.com

Date despre achiziție

• **Obiectul contractului**

Obiectul contractului este de furnizare servicii, bunuri și lucrări de în vederea realizării obiectivului
“CONSTRUIRE HALA CU FUNCȚIUNEA DE DEPOZITARE ȘI PRODUCȚIE

NEPOLUANTĂ, REALIZARE PLATFORME BETONATE, CIRCULAȚII CAROSABILE ȘI PIETONALE,
REFACERE TALUZ CANAL ANIF ÎN ZONA DE INTERVENȚIE, BRANȘAMENTE ȘI UTILITĂȚI,
AMPLASARE ECHIPAMENTE TEHNICE ÎN EXTERIOR, DEMOLARE PLATFORME BETONATE”

Valoarea estimată a investiției este de **22'510'874.58 lei**, fără TVA;

• Din care separarea pe principale categorii de lucrări este:

- | | | |
|---|---|-----------------------------|
| ✓ | Cladire, lucrari de terasamente si dotari | 17'909'956.65 lei, fără TVA |
| ✓ | Lucrari de drum | 1'476'162.06 lei, fără TVA |
| ✓ | Instalare panouri solare | 2'295'945.03 lei, fără TVA |
| ✓ | Lucrări aferente organizării de șantier | 828'810.84 lei, fără TVA |

I. Comisia de evaluare

La nivelul beneficiarului, comisia de evaluare este compusă din următoarele persoane:

- Tudor Busuioc - Presedinte
- Cristina Nestian - Membru
- Ionut Tanase – Membru

II. Istoricul achiziției

- Anunțul de achiziție și Caietul de sarcini pentru proiect au fost publicate pe <https://www.resilux.com/en/recycling-romania-construction> și în ziarul Romania Libera în data de 22 August 2024.
- În perioada 22 August 2024 – 09 Septembrie 2024 au fost primite solicitări de clarificări.
- În data de 16 Septembrie 2024, Beneficiarul a răspuns la solicitările de clarificări.
- Până la data limită pentru depunerea ofertelor, respectiv 23 Septembrie 2024 ora 23:59, s-au înregistrat următoarele oferte trimise prin depunere directă la sediul S.C. RESILUX RECYCLING ROMANIA S.R.L.
 - ✓ Oferta transmisă de S.C. AQUILA CONSTRUCT S.R.L. în data de 23 Septembrie 2024
 - ✓ Oferta transmisă de S.C. GEIGER PROIECTE CONSTRUCTII S.R.L. în data de 23 Septembrie 2024
 - ✓ Oferta transmisă de S.C. MACONZ CONSTRUCT S.R.L. în data de 23 Septembrie 2024
 - ✓ Oferta transmisă de S.C. META-META S.R.L. în asociere cu S.C. TIVIERRE CONSULTING S.R.L. în data de 23 Septembrie 2024

III. Deschiderea Ofertelor

Ofertele mai sus menționate au fost deschise de membrii comisiei de evaluare în perioada 24 Septembrie 2024 – 26 Septembrie 2024

Nu au fost identificate oferte transmise în altă locație sau după termenul stabilit pentru depunerea lor (locul, data și ora stabilite în anunțul privind demararea procedurii de achiziție).

IV. Clarificări

Din analiza preliminară a ofertelor, comisia de evaluare a considerat necesară formularea unor solicitări de clarificări suplimentare cu privire la conținutul ofertelor.

Clarificarile solicitate de comisia de evaluare au fost transmise în data de 25 Septembrie 2025.

Răspunsurile oferite au acoperit toate cerințele comisiei de evaluare.

V. Contestatii

Nu este cazul acestui raport preliminar.

VI. Criterii de calificare

În urma analizării conformității formale ale ofertelor, comisia de evaluare a verificat îndeplinirea criteriilor de calificare conform Caietului de sarcini. Centralizarea criteriilor se regăsește în tabelul următor.

<i>CRITERII DE CALIFICARE</i>	S.C. MACONZ CONSTRUCT S.R.L.	S.C. META-META S.R.L. în asociere cu S.C. TIVIERRE CONSULTING S.R.L.	S.C. GEIGER PROIECTE CONSTRUCTII S.R.L.	S.C. AQUILA CONSTRUCT S.R.L.
DECLARATIE CONFLICT INTERESE	DA	DA + DA	DA	DA
GRAFIC EXECUȚIE LA DOSAR	DA	DA	DA	DA
DESCRIERE FAZE PROIECT	DA	DA	DA	DA
DOCUMENTE BENEFICIARUL REAL	DA	DA + DA	DA	DA
PREZENTARE LUCRARI SIMILARE	6 SIMILARE 1 NESIMILARA	META 3 SIMILARE TIVIERRE 3 SIMILARE	5 SIMILARE 2 NESIMILARE	6 SIMILARE 2 NESIMILARE

*Au fost considerate „NESIMILARE” lucrările prezentate ce nu erau în linie cu complexitatea sau erau diferite față de obiectul prezentei achiziții.

În urma analizei criteriilor de calificare din ofertele prezentate comisia de evaluare le-a considerat conforme.

VII. Evaluarea ofertelor

Evaluarea ofertelor declarate conforme depuse de operatorii care au îndeplinit condițiile de eligibilitate a fost efectuată de comisia de evaluare cu respectarea următoarelor principii:

- Principiul transparenței;
- Principiul economicității;
- Principiul eficienței;
- Principiul eficacității.

Avantajele tehnice și financiare care motivează alegerea se raportează exclusiv la informațiile prezentate în oferte.

În conformitate cu informațiile cuprinse în ofertele depuse, firmele care au oferat au primit punctaje rezultate din aplicarea criteriilor de evaluare enunțate în Caietul de sarcini:

Criteriu	Punctaj (min-max)
<p>Certificări ISO 9001, 14001 și 45001.</p> <p>Punctajul se va acorda astfel:</p> <ul style="list-style-type: none"> Prezentarea tuturor certificărilor specificate mai sus : 5 puncte Prezentarea incompletă (0, 1 sau 2 certificări) : 0 puncte 	0-5 puncte
<p>Experiență similară realizată în ultimii 10 ani :</p> <ul style="list-style-type: none"> Neprezentarea sau prezentarea a unui singure lucrări similare* : 0 puncte Prezentarea a două lucrări similare* : 15 puncte Prezentare a trei sau patru lucrări similare* : 20 puncte Prezentarea a peste cinci lucrări similare* : 25 puncte <p>* Lucrări similare = lucrări ce folosesc sisteme similare cu cele folosite în proiectul tehnic (beton prefabricat, structură metalică, sistem de detecție, sistem de stingere etc.)</p> <p>** Dovada se va realiza prin prezentarea procesul verbal de recepție al lucrării și a unei descrieri a proiectului prin care este argumentată similaritatea</p>	0-25 puncte
<p>Recomandări de la lucrările similare prezentate anterior :</p> <ul style="list-style-type: none"> Neprezentarea sau prezentarea a unui singure recomandări* : 0 puncte Prezentarea a două recomandări* : 10 puncte Prezentare a trei sau mai multe recomandări* : 20 puncte <p>*Recomandarea este un document redactat de beneficiarul lucrărilor prezentate ca experiență similară, prin care recomandă serviciile ofertantului, bazat pe experiența dobândită, cu accent pe respectarea calității și a termenelor contractuale.</p>	0-20 puncte
<p>Rezultatele financiare ale companiei ce ofertează :</p> <ul style="list-style-type: none"> Cifra de afaceri anuală considerată ca medie a ultimilor 3 ani : <ul style="list-style-type: none"> Sub 5 000 000 lei : 0 puncte Peste 5 000 000 lei : 10 puncte Profitul mediu anual în ultimii 3 ani <ul style="list-style-type: none"> Sub 3% din cifra de afaceri definită anterior : 0 puncte Peste 3% din cifra de afaceri definită anterior : 10 puncte 	0-20 puncte
Prețul ofertei	0-30 puncte

Ofertare	Valoare Oferta Lei – fara TVA	1. Certificări ISO	2. Experienta similara	3. Recomand ari	4. Cifra de afaceri și profit	5. PRET FĂRĂ TVA (1)	Total
S.C. MACONZ CONSTRUCT S.R.L.	22'972'350.54	5	25	20	20	0	70
S.C. META-META S.R.L. în asociere cu S.C. TIVIERRE CONSULTING S.R.L.	20'934'162.21	5	25	10	20	11	71
S.C. GEIGER PROIECTE CONSTRUCTII S.R.L.	17'371'321.11	5	25	20	20	30	100
S.C. AQUILA CONSTRUCT S.R.L.	19'798'672.58	5	25	10	20	17	77

În concluzie, comisia de evaluare declară câștigătoare oferta transmisă de către societatea S.C. GEIGER PROIECTE CONSTRUCTII S.R.L.. oferta care a obținut punctajul maxim. Pretul din oferta castigatoare este de 17'371'321.11 lei , la care se adaugă TVA.

VIII. Justificarea atribuirii

Oferta S.C. GEIGER PROIECTE CONSTRUCTII S.R.L.. a fost declarată câștigătoare având în vedere ca a obținut cel mai mare punctaj conform criteriilor menționate în Caietul de sarcini. Conform documentelor prezentate oferta a îndeplinit toate condițiile de participare solicitate de Beneficiar, si-a asumat îndeplinirea tuturor obligatiilor cerute prin Caietul de Sarcini, iar ofertantul este considerat apt să execute proiectul la standardele de calitate și eficiență impuse de Beneficiar.

RESILUX RECYCLING ROMANIA S.R.L.

Prin Comisia de Evaluare:

Tudor Busuioc – Presedinte

Cristina Nestian - Membru

Ionut Tanase - Membru

Data: 03 Octombrie 2024







